

**Смета на тариф по содержанию и ремонту общего имущества
МЖЗ "Ильинка" по адресу:
Московская область, Красногорский район, вблизи с. Ильинское
на 2014 год.**

Общая площадь помещений Собственников , кв. м. 56 404,54

№ п/п	Статьи расходов	руб./мес.
1	Итого: Договор на обслуживание среднегодовой	1 050 000,00
	Договор на обслуживание и уборку территории	
	МЖЗ "Ильинка" в летнее время (7 мес.), в т.ч.	
1.1.	вывоз мусора	800 000,00
	Договор на обслуживание и уборку территории	
	МЖЗ "Ильинка" в зимний период (5 мес), в т.ч.	
1.2.	вывоз мусора и снега	1 400 000,00
	Эксплуатация ЛОС (электроэнергия, закупка	
	реагентов, фильтры, СЭС, разрешения,	
2	сертификаты и т.д.)	250 000,00
3	Охрана поселка (услуги ЧОП + тревожная кнопка)	540 000,00
4	Договор с ЗАО "К-РАЭСК"	28 078,75
5	Договор с ГУП МО "Мособлгаз"	10 178,00
	Прочие общехозяйственные расходы (аренда,	
6	связь, транспортные расходы, нужды офиса)	95 000,00
	Расходы на освещение поселка общего	
7	пользования	25 000,00
8	ФОТ	625 000,00
9	Налоги на ФОТ	126 250,00
	ВСЕГО:	2 749 506,75
10	Непредвиденные расходы, 3%	82 485,20
11	Накладные расходы, 1,5%	42 479,88
	ИТОГО расходы:	2 874 471,83
12	рентабельность 8 %	229 957,75
13	Налог на УСНО (доходы-расходы)*15%	34 493,66
	ИТОГО с плановой прибылью за месяц:	3 138 923,24
	Общая площадь помещений Собственников , кв. м.	56 404,54
	ТАРИФ по содержанию и ремонту общего имущества МЖЗ "Ильинка", руб./кв.м (в расчете на 1 кв.м. общей площади помещения Собственника)	55,65

Генеральный директор
ООО "Ильинка сервис"



К.Ю. Чесноков